

Risposta alla interrogazione prot. 661 del 19.01.2006 del consigliere Alberto Festa.

Considerato che il regolamento edilizio redatto su indicazione di questa Amministrazione nell'anno 2002, e trasmesso alla Regione Lazio per la sua approvazione senza che sia intervenuta la sua approvazione, è stato di fatto superato dall'entrata in vigore del Testo Unico in materia Edilizia di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, entrato in vigore nel 2003, ci si trova ad aver ancora vigente il regolamento Edilizio del 1949.

E' evidente che tutte le normative in materia edilizia che nel frattempo sono state emanate a livello sia nazionale che regionale, essendo gerarchicamente sopraordinate rispetto ai regolamenti comunali, devono considerarsi applicate da ciascun soggetto e quindi anche dal Comune di Fiuggi.

La necessità di adottare un nuovo regolamento, per la disciplina di dettaglio dell'attività edilizia, è comunque sentita da questa Amministrazione ed in particolare dall'Assessorato competente e pertanto è stato dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di redigere una bozza del nuovo Regolamento Edilizio che sia conforme alle ultime normative emanate e soprattutto che sia confacente alle esigenze di una città turistica.

La bozza, non appena disponibile, sarà esaminata dalla commissione urbanistica per raccogliere le indicazioni delle diverse componenti di questo Consiglio; la volontà dell'Amministrazione è quella di pervenire all'adozione del nuovo regolamento entro il prossimo mese di giugno.

Per quanto riguarda la regolamentazione delle procedure di affidamento degli incarichi professionali da parte dell'Ente, si fa presente che sino ad oggi sono sempre state rispettate le disposizioni normative vigenti, le quali sono già sufficientemente esplicite e non necessariamente richiedono una regolamentazione specifica.